



**ENTE PER LA GESTIONE DELLA RISERVA NATURALE
"TORBIERE DEL SEBINO"**

Indirizzo: Via Europa 5 – 25050 Provaglio d'Iseo (BS)

Sito internet: www.torbiere Sebino.it

Codice Fiscale: 98010480170

Tel: 030 9823141 **Mail:** info@torbiere.it **PEC:** torbiere@pec.torbiere.it

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE N. 81 DEL 11/08/2023

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA, AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETTERA B DELLA LEGGE 120/2020, CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO, PER LAVORI RELATIVI AL PROGETTO ESECUTIVO "UNA RISERVA NATURALE AL SERVIZIO DELLA COMUNITÀ" NELL'AMBITO DEL BANDO BIOCLIMA FINANZIATO DA REGIONE LOMBARDIA

CIG_9846165067

CUP_I68E22000200005

Visti:

- Il D. Lgs. N. 267/2000 e s.m.i.;
- Il D.Lgs. N. 118/2011 e s.m.i.;
- Il D.Lgs. N. 50/2016 e s.m.i.;
- La Legge N. 241/1990 e s.m.i.;
- Il D.lgs. N. 120/2020 e s.m.i.;
- la L.R 30/11/1983 n° 86 "Norme per l'istituzione e la gestione delle riserve, dei parchi e dei monumenti naturali nonché delle aree di particolare rilevanza ambientale";
- la L.R 4/8/2011 n° 12 "Nuova riorganizzazione degli Enti Gestori delle aree regionali protette e modifiche alle leggi regionali 30/11/1983 n°86 e 16/7/200/ n° 16";
- Il decreto di nomina del Presidente registrato al prot. n. 1836 del 29/12/2021 con il quale il Dott. Nicola Della Torre viene incaricato a svolgere le funzioni di direttore pro-tempore dell'Ente Gestore;
- La deliberazione della Comunità della Riserva n. 2 del 28/02/2023 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di programmazione 2023-2025;
- La deliberazione n. 03 del 28/02/2023 è stato approvato il Bilancio di previsione per la gestione economico finanziaria dell'Ente relativa alle annualità 2023/2025;

Premesso che:

- Con D.g.r. n. 5706 del 15 dicembre 2021 Regione Lombardia ha approvato i criteri e le modalità per il finanziamento di interventi di conservazione della biodiversità, adattamento al cambiamento climatico e valorizzazione dei servizi ecosistemici delle foreste e aree protette lombarde, attraverso il coinvolgimento del settore privato;
- Con D.d.u.o. n. 1249 del 8 febbraio 2022 Regione Lombardia ha approvato i criteri e le modalità per la realizzazione e la partecipazione del bando "Interventi di conservazione della biodiversità, adattamento al cambiamento climatico e valorizzazione dei servizi ecosistemici delle foreste e aree protette lombarde, attraverso il coinvolgimento del settore privato" (BioClima);
- Con delibera del Consiglio di Gestione n. 21 del 19/05/2022 è stato approvato il progetto definitivo "Una riserva naturale al servizio della comunità – rigenerazione ecologica tramite interventi mirati alla forestazione e conservazione della biodiversità generando resilienza climatica nel tessuto socio – economico del territorio" da presentare nell'ambito del bando BioClima;
- Con decreto dirigenziale n. 11854 del 09/08/2022 sono state approvate le risultanze dell'istruttoria amministrativa e tecnica;
- Con lo stesso Decreto Dirigenziale n. 11854 del 09/08/2022 l'Ente Riserva è stato ammesso a finanziamento con un punteggio pari a 71,39 e concesso un contributo pari a € 267.343,96 per il progetto presentato con domanda n. 3643393;



**ENTE PER LA GESTIONE DELLA RISERVA NATURALE
"TORBIERE DEL SEBINO"**

Indirizzo: Via Europa 5 – 25050 Provaglio d'Iseo (BS)

Sito internet: www.torbiere Sebino.it

Codice Fiscale: 98010480170

Tel: 030 9823141 **Mail:** info@torbiere.it **PEC:** torbiere@pec.torbiere.it

- Con la determinazione n. 114 del 01/12/2022 è stato affidato l'incarico alla dott.ssa Emanuela Lombardi per la redazione del progetto esecutivo, direzione lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione del progetto "una Riserva Naturale al servizio della comunità – Bando BioClima"
- Con deliberazione del Consiglio di Gestione n. 13 del 09/03/2023 è stato approvato il progetto esecutivo "Una riserva Naturale al servizio della comunità – rigenerazione ecologica tramite interventi mirati alla forestazione e conservazione della biodiversità generando resilienza climatica nel tessuto socio – economico del territorio"

Considerato che con determinazione del direttore n. 53 del 25/05/2023 è stata indetta la gara dei lavori di che trattasi mediante procedura negoziata con invito agli operatori che manifesteranno il proprio interesse, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b), della Legge n. 120/2020, con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posti a base di gara;

Considerato che l'invito alla procedura è previsto a tutti gli operatori economici che avranno manifestato interesse alla partecipazione;

Considerato che è stata pubblicata sul sito internet dell'Ente apposita manifestazione di interesse composta da:

- Avviso Manifestazione di Interesse;
- Allegato Mod. 1 "Domanda di partecipazione";
- Progetto Esecutivo e Capitolato Speciale di Appalto;
- Patto di integrità per i contratti pubblici;

Considerato che sono pervenute all'Ente n. 8 istanze di partecipazione da parte dei seguenti operatori economici:

N.	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	COMUNE
1	MULTIPROJECT SRL	1274030772	IRSINA
2	FLUMAR SRL	2457030357	BORETTO
3	AVANZINI COSTRUZIONI SRL	3091200984	BIENNO
4	GIUDICI S.P.A.	226710168	ROGNO
5	CIVELLI COSTRUZIONI S.R.L.	2067440129	GAVIRATE
6	SIAIGROUP SRL	3549980120	LAVENO-MOMBELLO
7	IMPRESA EDILE F.LLI MAISETTI DI MAISETTI ROMANO & C. SRL	566250981	ANGOLO TERME
8	Azienda agricola Cattaneo Srl.	2245100165	VALBREMBO

Considerato che il Responsabile del Procedimento, dott. Nicola Della Torre, ha svolto le operazioni di verifica dei requisiti, accertando che tutti gli 8 operatori economici di cui sopra avevano i requisiti richiesti e pertanto è stato automaticamente formato l'elenco degli operatori da invitare alla procedura tramite portale ARCA-SINTEL di Regione Lombardia;

Considerato che in data martedì 27 giugno 2023 è stata avviata la procedura, tramite portale SINTEL di Regione Lombardia, ID procedura n. 171255175, con invito agli operatori di cui sopra;

Considerato che entro il termine del 26 luglio ore 11:00 sono pervenute le seguenti n. 6 offerte;



**ENTE PER LA GESTIONE DELLA RISERVA NATURALE
"TORBIERE DEL SEBINO"**

Indirizzo: Via Europa 5 – 25050 Provaglio d'Iseo (BS)

Sito internet: www.torbiere Sebino.it

Codice Fiscale: 98010480170

Tel: 030 9823141 **Mail:** info@torbiere.it **PEC:** torbiere@pec.torbiere.it

N.	RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA	COMUNE	PROTOCOLLO	DATA RICEZIONE
1	Azienda agricola Cattaneo Srl.	2245100165	VALBREMBO	1222	24/07/2023 17:35
2	GIUDICI S.P.A.	226710168	ROGNO	1221	25/07/2023 10:25
3	AVANZINI COSTRUZIONI SRL	3091200984	BIENNO	1220	25/07/2023 11:54
4	IMPRESA EDILE F.LLI MAISETTI DI MAISETTI ROMANO & C. SRL	566250981	ANGOLO TERME	1219	25/07/2023 16:27
5	FLUMAR SRL	2457030357	BORETTO	1218	26/07/2023 08:34
6	MULTIPROJECT SRL	1274030772	IRSINA	1217	26/07/2023 08:58

Visti i verbali della procedura ed il report di gara, allegati e parte integrante della presente determinazione, nei quale si **propone l'aggiudicazione** di che trattasi all'operatore economico IMPRESA EDILE F.LLI MAISETTI DI MAISETTI ROMANO & C. SRL con sede in Angolo Terme Località Dazze C.F. 00482270170 e P.IVA 00566250981, che ha offerto un ribasso percentuale del 16,799% sull'importo posto a base di gara di € 182.223,72 oltre € 1.340,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente per tanto ad **un importo da contratto di € 152.950,69** di cui € 151.610,46 per lavori al netto del ribasso di 16,799 % ed € 1.340,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

Atteso che tutti i controlli attivati dall'Ente, volti a verificare il possesso dei requisiti di ordine generale sono in corso;

Visto l'art. 32 comma 5 del D. Lgs. n.50/2016 che testualmente prevede:

"La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, provvede all'aggiudicazione"

Visto l'art. 32 commi 9 del D. Lgs. n.50/2016 che testualmente prevede:

"Il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione"

Visto l'art. 32 comma 13 del D. Lgs. n.50/2016 che testualmente prevede:

"L'esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi di urgenza, la stazione appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi e alle condizioni previste al comma 8"

Visto l'art. 32 comma 8 del D. Lgs. n.50/2016 che testualmente prevede:

"Divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto o di concessione deve avere luogo entro i successivi sessanta giorni, salvo diverso termine previsto nel bando o nell'invito ad offrire, ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, purché comunque giustificata dall'interesse alla sollecita esecuzione del contratto. La mancata stipulazione del contratto nel termine previsto deve essere motivata con specifico riferimento all'interesse della stazione appaltante e a quello nazionale alla sollecita esecuzione del contratto e viene valutata ai fini della responsabilità erariale e disciplinare del dirigente preposto. Non costituisce giustificazione adeguata alla mancata stipulazione del contratto nel termine previsto, salvo quanto previsto dai commi 9 e 11, la pendenza di un ricorso giurisdizionale, nel cui ambito non sia stata disposta o inibita la stipulazione del contratto. Le stazioni appaltanti hanno facoltà di stipulare contratti di assicurazione della propria responsabilità civile derivante dalla conclusione del contratto e dalla prosecuzione o sospensione della sua esecuzione. Se la stipulazione del contratto non avviene nel termine fissato, l'aggiudicatario può, mediante atto notificato alla stazione appaltante, sciogliersi da ogni vincolo o



**ENTE PER LA GESTIONE DELLA RISERVA NATURALE
"TORBIERE DEL SEBINO"**

Indirizzo: Via Europa 5 – 25050 Provaglio d'Iseo (BS)

Sito internet: www.torbiere Sebino.it

Codice Fiscale: 98010480170

Tel: 030 9823141 **Mail:** info@torbiere.it **PEC:** torbiere@pec.torbiere.it

recedere dal contratto. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali documentate. Nel caso di lavori, se è intervenuta la consegna dei lavori in via di urgenza e nel caso di servizi e forniture, se si è dato avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori, ivi comprese quelle per opere provvisoriale. Nel caso di servizi e forniture, se si è dato avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per le prestazioni espletate su ordine del direttore dell'esecuzione. L'esecuzione d'urgenza di cui al presente comma è ammessa esclusivamente nelle ipotesi di eventi oggettivamente imprevedibili, per ovviare a situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e la salute pubblica, ovvero per il patrimonio storico, artistico, culturale ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari"

Ritenuto di approvare l'aggiudicazione dei lavori di che trattasi, in conformità della proposta di aggiudicazione di cui ai verbali e al report di gara;

Dato atto che si rende quindi necessario procedere all'aggiudicazione dell'appalto ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020, alla ditta impresa edile f.lli Maisetti di Maisetti Romano & c. srl con sede in Angolo Terme Località Dazze – C.F. 00482270170 e P.IVA 00566250981, dando atto che la stessa diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti;

Ritenuto che tutti gli adempimenti conseguenti la presente determinazione saranno demandati con atti successivi, con particolare riguardo a:

- a) La garanzia fideiussoria di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 dovrà essere prestata dall'aggiudicatario per un importo di € 15.295,07, pari al 10% dell'importo da contratto, nonché delle spese per la stipula del contratto telematico;
- b) Le comunicazioni agli offerenti e candidati di quanto disposto, ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;
- c) Le autorizzazioni al subappalto per i lavori che l'aggiudicatario ha dichiarato di voler subappaltare, alle condizioni previste dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016;
- d) L'acquisizione della documentazione necessaria alla stipula del contratto d'appalto;
- e) Le pubblicazioni dell'esito di gara ai sensi della normativa vigente;

Ritenuto pertanto di procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori di che trattasi alla ditta impresa edile f.lli Maisetti di Maisetti Romano & c. srl con sede in Angolo Terme Località Dazze – C.F. 00482270170 e P.IVA 00566250981 e di assumere l'impegno di spesa in favore della suddetta ditta, derivante dal presente atto in aggiornamento a quanto disposto dalla determina n. 53 del 25/05/2023, pari a € 152.950,69 oltre iva nella misura del 22% pari a € 33.649,15 per un totale complessivo di € 186.599,84 sul capitolo 304 di bilancio che presenta la necessaria disponibilità.

Attestato che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016;

Accertato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, la compatibilità dei pagamenti derivanti dall'assunzione del presente impegno di spesa con lo stanziamento di bilancio e con le regole di finanza pubblica;

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL 18.08.2000 n. 267;



**ENTE PER LA GESTIONE DELLA RISERVA NATURALE
"TORBIERE DEL SEBINO"**

Indirizzo: Via Europa 5 – 25050 Provaglio d'Iseo (BS)

Sito internet: www.torbiere Sebino.it

Codice Fiscale: 98010480170

Tel: 030 9823141 **Mail:** info@torbiere.it **PEC:** torbiere@pec.torbiere.it

Per tutto quanto innanzi esposto, precisato e motivato

D E T E R M I N A

1. DI RICHIAMARE le premesse quali parte integrale e sostanziale del presente atto;
2. DI APPROVARE i verbali ed il report di gara relativi alla procedura per l'affidamento di cui trattasi, allegati e parte integrante della presente determinazione, proponendo l'aggiudicazione a favore della ditta impresa edile f.lli Maisetti di Maisetti Romano & c. srl con sede in Angolo Terme Località Dazze – C.F. 00482270170 e P.IVA 00566250981 che ha offerto un ribasso percentuale del 16,799 % sull'importo posto a base di gara pari ad € 182.223,72 oltre € 1.340,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente per tanto ad **un importo da contratto di € 152.950,69** di cui € 151.610,46 per lavori al netto del ribasso di 16,799 % ed € 1.340,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. DI AGGIUDICARE ED AFFIDARE, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n. 120/2020 e per i motivi indicati in premessa e che qui si intendono integralmente ritrascritti, i lavori relativi al progetto esecutivo "Una Riserva Naturale al servizio della Comunità" nell'ambito del bando BioClima finanziato da Regione Lombardia – Codice CUP_I68E22000200005 – Codice CIG_9846165067, alla ditta impresa edile f.lli Maisetti di Maisetti romano & c. srl con sede in Angolo Terme Località Dazze – C.F. 00482270170 e P.IVA 00566250981 che ha offerto un ribasso percentuale del 16,799 % sull'importo posto a base di gara pari ad € 182.223,72 oltre € 1.340,23 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, corrispondente per tanto ad **un importo da contratto di € 152.950,69** oltre iva nella misura del 22% pari a € 33.649,15 per un totale complessivo di € 186.599,84;
4. DI IMPEGNARE sul bilancio di previsione ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.Lgs. n. 118/2011 a favore dell'operatore economico impresa edile f.lli Maisetti di Maisetti romano & c. srl per i motivi descritti in premessa, la somma complessiva di € 186.599,84 con imputazione al capitolo n. 304, modificando l'impegno di spesa assunto con determina n. 53 del 25/05/2023;
5. DI DARE ATTO che il quadro economico di progetto aggiornato a fronte della gara Arca Sintel ID 148454480 è così di seguito ridefinito:

totale importo lavori (a seguito del ribasso d'asta)	151.610,46 €
oneri specifici per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	1.340,23 €
IVA in misura del 22%	33.649,15 €
TOTALE LAVORI	186.599,84 €
Somme a disposizione della stazione appaltante (generate dal ribasso d'asta)	37.348,18 €

6. DI DARE ATTO che la garanzia fideiussoria di cui all'art. 103 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. deve essere prestata per la somma si € 15.295,07, pari al 10% dell'importo da contratto;
7. DI PRECISARE che si procederà alla liquidazione alla Ditta impresa edile f.lli Maisetti di Maisetti romano & c. srl, successivamente alla contabilizzazione dei relativi Stati d'Avanzamento Lavori, su presentazione di regolare fattura elettronica, come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto facente parte del progetto esecutivo approvato;
8. DI DARE COMUNICAZIONE di quanto disposto agli interessati, entro 5 giorni dalla data del presente provvedimento, come previsto dall'art. 76, comma 5, del D.lgs. n. 50/2016;



**ENTE PER LA GESTIONE DELLA RISERVA NATURALE
"TORBIERE DEL SEBINO"**

Indirizzo: Via Europa 5 – 25050 Provaglio d'Iseo (BS)

Sito internet: www.torbiere Sebino.it

Codice Fiscale: 98010480170

Tel: 030 9823141 **Mail:** info@torbiere.it **PEC:** torbiere@pec.torbiere.it

9. DI DARE ATTO che la presente aggiudicazione acquisisce efficacia solamente con l'esito favorevole dei controlli, circa il possesso dei prescritti requisiti di ammissione alla procedura in parola in capo all'aggiudicataria, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. lgs n. 50/2016;
10. DI DARE ATTO che l'affidatario è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i. al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto, precisando che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente appalto costituisce, ai sensi dell'art. 3, comma 9-bis della legge n.136/2010, causa di risoluzione del rapporto contrattuale;
11. DI PUBBLICARE tutti i documenti di gara nell'apposita sezione "amministrazione trasparente" sul proprio sito internet istituzionale all'indirizzo <http://www.torbiere Sebino.it/bandi-di-gara-e-contratti/>
12. DI DARE ATTO che, ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D.Lgs. 104/2010, contro il presente provvedimento è ammesso ricorso presso il T.A.R. Regione Lombardia sezione di Brescia, nel termine di giorni 30 (trenta) decorrente dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 76, comma 5 del D.Lgs. 50/2016;

Il Direttore

Dott. Nicola Della Torre

[Documento Firmato Digitalmente]

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente determinazione viene pubblicata sull'albo pretorio dell'Ente per 15 giorni consecutivi.

Il Direttore

Dott. Nicola Della Torre

Documento firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs
82/2005 e s.m.i.